



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE

00185 ROMA - Viale Castro Pretorio, 105 - Tel. 06/49891 Fax 06/4457635 e-mail: bnc-rm@beniculturali.it

IL DIRETTORE DELLA BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE DI ROMA

VISTO il Decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, concernente l'istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali, e successive modificazioni;

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modificazioni;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 26 novembre 2007, n. 233, recante "Regolamento di riorganizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali" e successive modificazioni;

VISTO il D.P.R. 2 luglio 2009, n. 91 "Regolamento recante modifiche ai decreti presidenziali di riorganizzazione del Ministero e di organizzazione degli Uffici di diretta collaborazione del Ministro per i beni e le attività culturali";

VISTO il D.M. 7 ottobre 2008 concernente l'organizzazione della Biblioteca Nazionale Centrale di Roma-Istituto dotato di autonomia speciale di cui all'art. 15 del D.P.R. del 26.11.2007 n.233;

VISTO il R.D. 18 novembre 1923 n. 2440, concernente l'amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale di Stato ed il relativo regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO Il decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modificazioni e integrazioni "Codice dei Contratti Pubblici" ed il relativo regolamento di esecuzione ed attuazione approvato con D.P.R. n.207/2010;

VISTO in particolare l'articolo 278 del D.P.R. n.207/2010 che disciplina la finanza di progetto nei servizi e l'articolo 30 del citato decreto legislativo;

VISTA la determina dirigenziale del 3 febbraio 2015 Rep. 1/15-2/2015 che individua il promotore provvisorio il costituendo RTI COOP CULTURE (Impresa mandataria) e STELLI s.r.l. e Cervisia s.r.l. (Imprese mandanti) a seguito dell'esito della procedura per la ricerca di promotore di progetto di servizi culturali ai sensi degli articoli 152, commi 3 e 197, comma 3 del D.lgs.n.163/2006 e 278 del D.P.R. n.207/2010;

VISTA la delibera del Consiglio d'Amministrazione n.47/2015 che ha dichiarato di pubblico interesse la proposta presentata dal promotore provvisorio RTI COOP CULTURE (Impresa mandataria) e STELLI s.r.l. e Cervisia s.r.l. (Imprese mandanti), nominandolo promotore definitivo;

CONSIDERATO che la proposta è costituita da studio di fattibilità e bozza di convenzione;

RITENUTO, pertanto, idoneo procedere all'affidamento dei servizi al pubblico utilizzando "l'istituto del project financing", anche in considerazione delle scarse risorse economiche e finanziarie che la Biblioteca potrebbe destinare alla riqualificazione degli spazi da destinare ai servizi;

VISTO il bando di gara a procedura aperta di *project financing* per la concessione dei servizi integrati al pubblico con riqualificazione degli spazi destinati ai servizi, di durata decennale, ai sensi dell'articolo 30 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i e dell'articolo 278 del relativo Regolamento di esecuzione e di attuazione approvato con D.P.R. n. 207/2010, pubblicato in data 3.06.2015 sulla GUUE;

VISTI gli esiti della procedura aperta di *project financing* per la concessione dei servizi integrati al pubblico con riqualificazione degli spazi destinati ai servizi, di durata decennale, ai sensi dell'articolo 30 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i e dell'articolo 278 del relativo Regolamento di esecuzione e di attuazione approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO l'articolo 11, commi 7,8 9 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. economici e delle offerte;

VISTA la determina dirigenziale del 14.10.2015 (Rep. 1/15-23/2015) che aggiudica provvisoriamente il progetto di finanza per la concessione dei servizi integrati al pubblico con riqualificazione degli spazi destinati ai servizi, di durata decennale, al Promotore : costituendo RTI COOP CULTURE (Impresa mandataria) e STELF s.r.l. e Palazzo Carpegna s.r.l. (Imprese mandanti);

CONSIDERATO che risultano conclusi con esito positivo i controlli effettuati sui requisiti generali dichiarati in sede di gara;

CONSIDERATO altresì che è stata acquisita la documentazione attestante i requisiti tecnici-professionali ed economici-finanziari dichiarati in sede di gara secondo quanto disposto dal disciplinare di gara;

ACCERTATA quindi la regolarità dell'intero procedimento dal R.U.P.;

DETERMINA

- di aggiudicare definitivamente al Promotore: costituendo RTI COOP CULTURE (Impresa mandataria) e STELF s.r.l. e Palazzo Carpegna s.r.l. (Imprese mandanti) il *project financing* per la concessione di durata decennale dei servizi integrati al pubblico con riqualificazione degli spazi destinati ai servizi, ai sensi dell'articolo 30 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i e dell'articolo 278 del relativo Regolamento di esecuzione e di attuazione approvato con D.P.R. n. 207/2010, con investimenti complessivi pari ad euro 369.500 (trecentosessantanovemilaeccinquecento/00), canone annuale di euro 22.000 (ventiduemila/00)e royalty annuale del 4% sugli introiti al netto dell'IVA derivanti dall'erogazione dei servizi di didattica, caffetteria, ristorazione, eventi non culturali, bookshop e riproduzioni;
- di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Istituto, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

Roma, 19 febbraio 2016

Il Direttore
Andrea De Pasquale

