



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE

00185 ROMA - Viale Castro Pretorio, 105 - Tel. 06/49891 Fax 06/4457635
e-mail: bnc-rm@beniculturali.it pec mbac-bnc-rm@mailcert.beniculturali.it

AVVISO PUBBLICO

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA MENSA, DEL BAR E DEI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE E ALIMENTI NONCHE’ UN SERVIZIO DI CATERING PER EVENTI NELLA SEDE DELLA BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE DI ROMA DI CUI ALL’ART. 117 COMMA 2 LETT. F DEL D.LGS 42/2004, AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETT.B DEL D.LGS. 50/2016.

Determina a contrarre rep. 103 del 29/05/2018

1) STAZIONE APPALTANTE

Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo (MiBACT) - Biblioteca Nazionale Centrale
00185 ROMA - Viale Castro Pretorio, 105 - Tel. 06/49891 Fax 06/4457635 e-mail: bnc-rm@beniculturali.it, di seguito denominata BNCR.

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Andrea De Pasquale.

2) OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Affidamento in concessione del servizio di gestione della mensa e del bar della sede della BNCR svolto con l’ausilio di attrezzature di proprietà del contraente.

A titolo puramente indicativo, si evidenzia che i servizi sono a favore del personale degli uffici della Biblioteca e di altri istituti ospitati nel complesso di Castro Pretorio che ospitano complessivamente circa 250 dipendenti; inoltre la BNCR ha un affluenza di pubblico di circa 500 utenti al giorno.

Si precisa che l’utilizzo dei servizi oggetto della concessione è facoltativo da parte del personale dell’Amministrazione, e che, pertanto, la società aggiudicataria non potrà avanzare alcuna richiesta o pretesa, né richiedere modifiche del contratto, per l’eventuale mancata fruizione dei servizi da parte degli utenti.

3) PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Trattandosi di concessione di servizi sotto la soglia di cui all’art.35 del Codice degli appalti, la BNCR intende procedere a un’indagine secondo quanto previsto dalle linee guida ANAC n. 4, finalizzata all’acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2, lett. b) del nuovo Codice degli appalti di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, consultando almeno n. 5 società di servizi di adeguata specializzazione individuate tramite la presente preliminare indagine di mercato.



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE

00185 ROMA - Viale Castro Pretorio, 105 - Tel. 06/49891 Fax 06/4457635
e-mail: bnc-rm@beniculturali.it pec mbac-bnc-rm@mailcert.beniculturali.it

4) LUOGO DI ESECUZIONE, IMPORTO E DURATA DELLA CONCESSIONE

Il servizio si svolgerà presso la sede della Biblioteca Nazionale Centrale 00185 ROMA - Viale Castro Pretorio, 105.

Il valore presunto, complessivo per i 4 anni, del contratto che si andrà a stipulare è stato stimato a circa € 1.400.000,00 (IVA esclusa), calcolato sulla base dell'incasso medio annuale della Società che ha precedentemente gestito il servizio bar/mensa.

Sarà dovuto dall'aggiudicatario:

1. Il Canone di concessione per l'utilizzo dei locali bar e mensa da corrispondere a BNCR con il seguente importo annuo: euro 35.000,00.
2. Il pagamento delle utenze necessarie all'attività relative ai consumi di acqua, energia elettrica e gas.

Con la società aggiudicataria verrà stipulato un contratto della durata di anni 4 senza possibilità di proroga, se non per l'eventuale periodo necessario all'espletamento della procedura di gara per l'individuazione del nuovo gestore.

5) SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti richiesti dal presente avviso, costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati o che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

È fatto divieto di presentare istanza di manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) ed e), del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero di partecipare anche in forma individuale qualora l'operatore economico partecipi in associazione o consorzio.

6) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Potranno partecipare alla selezione, compilando il Mod. A allegato al presente avviso, solamente le ditte che siano in possesso dei seguenti requisiti:

a) Requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 DLgs. 50/2016: sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti che non incorrono in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del DLgs n. 50/2016.

b) Requisiti di idoneità professionale, di cui all'art. 83, comma 1, lett. a) del DLgs 50/2016: iscrizione alla Camera di Commercio per attività inerenti lo svolgimento delle attività in oggetto.



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE

00185 ROMA - Viale Castro Pretorio, 105 - Tel. 06/49891 Fax 06/4457635
e-mail: bnc-rm@beniculturali.it pec mbac-bnc-rm@mailcert.beniculturali.it

c) Requisiti di capacità economica e finanziaria, di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) del D.Lgs 50/2016: aver realizzato complessivamente negli ultimi tre esercizi approvati alla data di pubblicazione della presente procedura un fatturato, per servizi nel settore oggetto della presente gara (servizio gestione mense e/o bar), di 500.000,00 euro.

d) Requisiti di capacità tecnica professionale (art. 83, comma 1 lett. c) D.Lgs. n. 50/2016):
- avere eseguito nel triennio di cui al punto c) almeno un contratto di gestione mensa comportante l'erogazione di almeno 150 pasti al giorno;
- dimostrare la propria capacità ad eseguire il contratto in modo da arrecare il minore impatto possibile sull'ambiente attraverso l'applicazione di un sistema di gestione ambientale, ai sensi di una norma tecnica riconosciuta (EMAS, ISO 14001).

7) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Gli operatori economici possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso, in relazione ai servizi di cui al punto 2, compilando e sottoscrivendo il modello A allegato al presente avviso; in caso di firma non digitale, il modello dovrà essere accompagnato da una copia del documento di identità del sottoscrittore.

L'istanza dovrà essere trasmessa esclusivamente via posta elettronica certificata all'indirizzo mbac-bnc-rm@mailcert.beniculturali.it, con oggetto la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata concernente la concessione del servizio di gestione della mensa, del bar nella sede della Biblioteca Nazionale Centrale di Roma".

In caso di associazione temporanea o consorzio costituito, all'istanza di manifestazione di interesse deve essere allegata, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile, con rappresentanza, conferito alla mandataria, o l'atto costitutivo del consorzio; in mancanza, l'istanza deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutti gli operatori economici che intendono associarsi o consorziarsi e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della procedura, le imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare e qualificare come capogruppo. Il modello di cui all'Allegato A, citato al precedente capoverso, dovrà, quindi, essere sottoscritto dai medesimi soggetti sopra indicati e anche da quelli cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, se esistenti. La manifestazione di interesse dovrà essere resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, relativamente al possesso dei requisiti di partecipazione di cui al punto 6.

8) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 30/06/2018, Il predetto termine è da intendersi perentorio.



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo

BIBLIOTECA NAZIONALE CENTRALE

00185 ROMA - Viale Castro Pretorio, 105 - Tel. 06/49891 Fax 06/4457635
e-mail: bnc-rm@beniculturali.it pec mbac-bnc-rm@mailcert.beniculturali.it

9) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La BNCR selezionerà almeno 5 soggetti tra quelli che hanno presentato l'istanza di cui ai punti 7. La selezione sarà effettuata, a insindacabile giudizio della stazione appaltante, sulla base delle dichiarazioni rese circa il possesso dei requisiti di partecipazione che l'Ente si riserva di verificare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Qualora pervengano meno di cinque domande di partecipazione, è facoltà della Stazione appaltante invitare esclusivamente le ditte che abbiano presentato domanda di partecipazione.

I concorrenti selezionati saranno invitati a partecipare alla procedura attraverso lettera di invito nella quale saranno specificati i dettagli delle attività da svolgere, le modalità di presentazione dell'offerta, i criteri di aggiudicazione. La migliore offerta verrà selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

10) ALTRE INFORMAZIONI

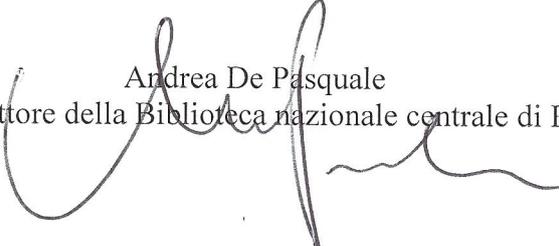
Il presente annuncio costituisce esclusivamente un invito a manifestare interesse, e non costituisce un'offerta al pubblico ex art. 1336 cod. civ., né comporta per la BNCR alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione, ragione, aspettativa, azione, etc., a qualsiasi titolo.

La BNCR si riserva ogni decisione in merito alla procedura, inclusa quella di modificarne i termini, le modalità ed i contenuti, di sospenderla o interromperla, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano avanzare nei confronti della stessa alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Per ogni chiarimento ed informazione, gli interessati dovranno rivolgersi esclusivamente per iscritto a mezzo pec mbac-bnc-rm@mailcert.beniculturali.it.

Il trattamento dei dati pervenuti si svolgerà in conformità alle disposizioni di legge.

Andrea De Pasquale
Direttore della Biblioteca nazionale centrale di Roma



Roma, 29/5/2018